



Lokalizacja na przedmieściach Białegostoku, bliskość do sklepów, szkół, przystanków - 12 minut do centrum miasta



Bezpośrednie sąsiedztwo z naturą zapewnia uczucie spokoju i pozwala złapać oddech



Architektura zaprojektowana w bezpiecznej i spokojnej okolicy, z myślą o komforcie mieszkańców



Dwupoziomowy dom o elastycznej przestrzeni do zaaranżowania



ŚCIANY NOŚNE



ŚCIANY DZIAŁOWE  
NADAJĄCE SIĘ  
DO DEMONTAŻU



**PARTER**



**PIĘTRO**

**POWIERZCHNIA  
DOMU 73,64 m<sup>2</sup>**

**POWIERZCHNIA  
OGRODU 25,6 m<sup>2</sup>**

## HYGGE FOREST

ul. Wodociągowa 48 A  
16-070 Klepacze

hyggeforest.pl



### PARTER

| NR           | POMIESZCZENIE | POW.                       |
|--------------|---------------|----------------------------|
| o/1          | PRZEDSIONEK   | 4,10 m <sup>2</sup>        |
| o/2          | HOL           | 2,55 m <sup>2</sup>        |
| o/3          | ŁAZIENKA      | 4,00 m <sup>2</sup>        |
| o/4          | SALON         | 16,66 m <sup>2</sup>       |
| o/5          | KUCHNIA       | 8,21 m <sup>2</sup>        |
| o/6          | SCHOWEK       | 0,84 m <sup>2</sup>        |
| <b>SUMA:</b> |               | <b>36,36 m<sup>2</sup></b> |

### PIĘTRO

| NR           | POMIESZCZENIE | POW.                       |
|--------------|---------------|----------------------------|
| 1/1          | HOL           | 3,83 m <sup>2</sup>        |
| 1/2          | ŁAZIENKA      | 5,21 m <sup>2</sup>        |
| 1/3          | POKÓJ         | 7,38 m <sup>2</sup>        |
| 1/4          | POKÓJ         | 11,62 m <sup>2</sup>       |
| 1/5          | POKÓJ         | 9,24 m <sup>2</sup>        |
| <b>SUMA:</b> |               | <b>37,28 m<sup>2</sup></b> |

**ŁĄCZNIE:**

**73,64 m<sup>2</sup>**



LOKAL B 4 pokoje 2 łazienki

miejsce parkingowe

własny ogród

POWIERZCHNIA  
DOMU 73,64 m<sup>2</sup>

POWIERZCHNIA  
OGRODU 25,6 m<sup>2</sup>



Lokalizacja na przedmieściach Białegostoku, bliskość do sklepów, szkół, przystanków - 12 minut do centrum miasta



Bezpośrednie sąsiedztwo z naturą zapewnia uczucie spokoju i pozwala złapać oddech



Dwupiętrowy dom o elastycznej przestrzeni do zaaranżowania



Architektura zaprojektowana w bezpiecznej i spokojnej okolicy, z myślą o komforcie mieszkańców



Widok budynków z lotu ptaka



Widok od strony ulicy



Widok z góry



Widok od strony ogrodu



Widok od strony ogrodu

**HYGGE FOREST**

ul. Wodociągowa 48 A  
16-070 Klepacze

[hyggeforest.pl](https://hyggeforest.pl)



- miejsce parkingowe
- ogrodzone osiedle
- ogródek o powierzchni 25,6 m<sup>2</sup>
- ogrzewanie podłogowe
- kominek w salonie\*  
\*możliwość montażu kominka

**BIURO SPRZEDAŻY**

**GRONO Nieruchomości**



ul. Antoniuk Fabryczny 13 lok. 1  
15-762 Białystok  
[kontakt@grononieruchomosci.pl](mailto:kontakt@grononieruchomosci.pl)

**tel. 530 550 991**